

EGZEMPLARZ 3

BRANŻA BUDOWLANA

REMONT BUDYNKU LEŚNICZÓWKI W BUKOWCU
NR INWENTARZOWY: 165-00043

INWESTOR:	 NADLEŚNICTWO ZAMRZENICA Zamrzenica 1A 89-510 Bysław
ADRES INWESTYCJI:	LEŚNICTWO BUKOWIEC DZ NR EWID. 4296 OBRĘB: BŁĄDZIM GMINA: LNIANO

Opracował:		Specjalność:	Data:
Projektant: inż. Andrzej Dylewski UPR. NR 776/75/Bg I WBPP-NB-7210/2/83	Podpis:	Architektoniczna, Konstrukcyjno-budowlana, Konstrukcyjno-inżynierska	07.08.2025 r.
Projektant: mgr inż. Tomasz Pałubicki UPR. BUD. NR KUP/0095/PBKb/17	Podpis:	Konstrukcyjno-budowlana	07.08.2025 r.
Projektant: mgr inż. arch. Katarzyna Krygowska	Podpis:	Architektoniczna	07.08.2025 r.
Tuchola, 07 sierpnia 2025 r.			

2. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. STRONA TYTUŁOWA
2. SPIS ZAWARTOŚCI
3. OPIS ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
 - 3.1. PODSTAWA OPRACOWANIA
 - 3.2. DANE OGÓLNE
 - 3.3. PRZEDMIOT INWESTYCJI.
 - 3.4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
 - 3.5. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
4. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
 - 4.1. PODSTAWA OPRACOWANIA
 - 4.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI
 - 4.3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
 - 4.4. OPIS KONSTRUKCJI BUDYNKU
 - 4.5. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWO – MATERIAŁOWYCH
 - 4.6. UWAGI
5. CZĘŚĆ RYSUNKOWA INWENTARYZACJA
 - I-1 RZUT PRZYZIEMIA – INWENTARYZACJA
 - I-2 RZUT DACHU – INWENTARYZACJA
 - I-3 ELEWACJE WIATROŁAPU – INWENTARYZACJA
6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKT
 - A-1 RZUT PRZYZIEMIA – PROJEKT
 - A-2 RZUT DACHU – PROJEKT
 - A-3 PRZEKRÓJ A-A – PROJEKT
 - A-4 ELEWACJE WIATROŁAPU – PROJEKT
 - A-5 ZESTAWIENIE STOLARKI - PROJEKT
 - K-1 RZUT KONSTRUKCJI DACHU
 - K-2 NADPROŻE N-0.1
7. BIOZ
8. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
9. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

3. OPIS ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

3.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie i wytyczne Inwestora;
- Wizja lokalna stanu istniejącego;
- Inwentaryzacja architektoniczna (pomiarowa i fotograficzna);
- Przepisy prawa budowlanego i pokrewne, rozporządzenia wykonawcze, normy budowlane i branżowe oraz dane z literatury fachowej.

3.2. DANE OGÓLNE

Temat inwestycji:

REMONT BUDYNKU LEŚNICZÓWKI W BUKOWCU, NR INWENTARZOWY: 165-00043

Inwestor:

NADLEŚNICTWO ZAMRZENICA

Zamrzenica 1A

89-510 Bysław

Adres inwestycji:

- Identyfikator działki: 041405_2.0002.4296
- Miejscowość: Bukowiec
- Obręb ewidencyjny: Błądzim
- Gmina: Lniano

3.3 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Opracowanie stanowi projekt remontu leśniczówki w Bukowcu – branża budowlana.

3.4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren objęty Inwestycją znajduje się na działce nr ewidencyjny: 4296 w miejscowości Bukowiec.

Działka zabudowana jest budynkiem objętym niniejszym opracowaniem oraz budynkiem gospodarczym należącymi do Nadleśnictwa Zamrzenica. Część działki jest ogrodzona. Przez działkę przebiega instalacja kanalizacji sanitarnej do przydomowej oczyszczalni ścieków, instalacja wodociągowa ze studni głębinowej, instalacja elektroenergetyczna ziemna i powietrzna oraz napowietrzny przewód

telekomunikacyjny. Działka porośnięta jest zielenią wysoką i niską. Dojście do budynku leśniczówki wyłożone kostką brukową.

Realizacja inwestycji zgodnie z ustaleniami zawartymi w dokumentacji technicznej nie spowoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

Teren posiada dostęp do drogi publicznej.

Niniejsza inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Nie jest objęta Rozporządzeniem Rady Ministrów ww sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczególnych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Eksploatacja budynku z uwagi na swój program użytkowy, nie ma związku z emisją hałasu, wibracji i promieniowania, w tym jonizującego, jak również nie wywoła pola elektromagnetycznego i nie przewiduje się również innych zakłóceń.

Inwestycja nie wpłynie negatywnie na powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Teren inwestycji położony jest poza granicami ochrony przyrody i poza obszarem objętym ochroną konserwatorską. Brak obiektów wpisanych do rejestru zabytków. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Wójta Gminy Lniano.

Stan istniejący leśniczówki:



Orientacyjne położenie leśniczówki:



Budynek leśniczówki w Bukowcu
objęty opracowaniem

5. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Po wykonaniu prac ujętych w niniejszym opracowaniu zmianą w zagospodarowaniu terenu będzie wykonanie na terenie działki nr 4296 instalacji kanalizacji sanitarnej do projektowanego szczelnego bezodpływowego zbiornika o pojemności 10m³.

Przebieg i lokalizacja zewnętrznych instalacji zgodnie z rysunkami branżowymi sanitarnymi.

Na rzeczonej działce nie przewiduje się lokalizacji nowych obiektów lub rozbudowy istniejących. Projektowane zmiany dotyczą polepszenia parametrów technicznych budynku objętego opracowaniem. Nie planuje się także ingerencji w ścieżki utwardzone. Po dokonaniu wszystkich prac nie przewiduje się zmiany w formie i funkcji obiektu.

4. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

4.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie i wytyczne Inwestora;
- Wizja lokalna stanu istniejącego;
- Inwentaryzacja architektoniczna (pomiarowa i fotograficzna);
- Przepisy prawa budowlanego i pokrewne, rozporządzenia wykonawcze, normy budowlane i branżowe oraz dane z literatury fachowej;

4.2 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Opracowanie stanowi projekt remontu leśniczówki w Bukowcu.

4.3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Przedmiotowa leśniczówka jest to obiekt o trzech kondygnacjach w tym jedna podziemna. Dach wielopołaciowy przykryty jest blachodachówką. W poziomie piwnicy oprócz pomieszczeń kotłowni, składu opału znajdują się również pomieszczenia gospodarcze, na parterze część mieszkalna wraz z kancelarią. Budynek jest ogrzewany z własnej kotłowni, gdzie zainstalowano piec na opał stały.

4.4. OPIS KONSTRUKCJI BUDYNKU

Budynek został posadowiony w sposób bezpośredni w postaci ław fundamentowych. Obiekt został wzniesiony w technologii tradycyjnej. Nad piwnicą znajdują się stropy łukowe - ceglane. Ściany konstrukcyjne zewnętrzne jak i wewnętrzne zostały wykonane z cegły pełnej. Przegrody zewnętrzne mają grubość około 57 cm. Ściany wewnętrzne mają grubość w przedziale od 12 cm do 44 cm. Strop nad parterem został wykonany w konstrukcji drewnianej w układzie belki wolnopodpartej. Ściany na piętrze są wykonane w technologii murowanej z cegły. Konstrukcja dachu drewniana.

4.5. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWO – MATERIAŁOWYCH

Wykonanie remontu leśniczówki w Bukowcu ma na celu:

- Poprawienie stanu technicznego strefy wejściowej
- Dostosowanie izolacyjności do wymagań obowiązującej normy
- Oszczędność energii cieplnej zużywanej do ogrzewania pomieszczeń
- Polepszenie warunków BHP- poprawa funkcjonalności, higieny i komfortu pracy.



PRODOM PLUS

Prodom PLUS Tomasz Pałubicki
Ul. Murowa 1, 89-500 Tuchola
e-mail: biuro@prodom-plus.pl
www.prodom-plus.pl
tel. 793 322 105

Projektuje się remont leśniczówki w Bukowcu z następującym zakresem prac branży budowlanej:

PIWNICA:

Prace związane z prowadzeniem instalacji sanitarnych - przekucia ścian i bruzdowanie pod instalacje. Na ścianach wykonać nowy tynk cementowo – wapienny i pomalować na kolor biały.

PARTER:

POMIESZCZENIE NR 0.01.

Wiatrołap

- ✓ Rozbiórka istniejącej konstrukcji wiatrołapu do poziomu ścianek murowanych, rozbiórka istniejącej posadzki.
- ✓ Wymiana płytek na schodach zewnętrznych oraz we wiatrołapie.
- ✓ Istniejące ścianki murowane wiatrołapu oraz schodów zewnętrznych wyczyścić. Brakujące fugi uzupełnić.
- ✓ Wykonanie nowej konstrukcji szkieletowej wiatrołapu – układ warstw jak w zestawieniu w dalszej części opracowania.
- ✓ Wykonanie nowej konstrukcji drewnianej krokwiowo-jętkowej wraz z pokryciem dachu, obróbkami i orynnowaniem.
- ✓ Montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej.

POMIESZCZENIE NR 0.02.

Biuro

- ✓ Wymiana drzwi wewnętrznych pomiędzy wiatrołapem a biurem
- ✓ Wykonać otwór pod drzwi do nowoprojektowanego pomieszczenia gospodarczego – wykucie otworu, montaż nadproża i drzwi wewnętrznych
- ✓ Wykonanie napraw z tynku cementowo – wapiennego wraz z położeniem gładzi.
- ✓ Malowanie całego pomieszczenia na kolor zgodny z zaleceniem Inwestora.
- ✓ Wymiana płytek ceramicznych na posadzcę.
- ✓ Prace instalacyjne zgodnie z projektami branżowymi wraz z naprawami przyległych powierzchni ścian, sufitów i podłóg.

POMIESZCZENIE NR 0.03.

Pokój

- Z pomieszczenia wydzielić przestrzeń na nowoprojektowane pomieszczenia – wykonanie ściany działowej murowanej z bloczka gazobetonowego. Od strony pokoju położyć tynk cementowo-wapienny na ścianach i gładź na ścianach.
- Malowanie całego pomieszczenia na kolor zgodny z zaleceniem Inwestora.
- Rozbiórka istniejącej podłogi drewnianej wraz z rozbiórką legarów
- Wykonanie nowych warstw posadzki, tj.:
 - Uzupelnienie w razie potrzeby piasku pod warstwy posadzki
 - Wykonanie izolacji posadzki w postaci styropianu EPS100 o grubości 100mm
 - Wykonanie warstwy jastrychu o grubości 5cm pod posadzki
 - Wykonanie nowego wykończenia podłogi w postaci paneli wraz z listwami przy ścianach

POMIESZCZENIE NR 0.04.

Pomieszczenie gospodarcze

- ✓ Od strony pomieszczenia gospodarczego położyć tynk na ścianach cementowo-wapienny i gładź na ścianach i suficie.
- ✓ Malowanie całego pomieszczenia na kolor zgodny z zaleceniem Inwestora.
- ✓ Prace instalacyjne zgodnie z projektami branżowymi wraz z naprawami po bruzdowaniu i przekuciach przyległych powierzchni ścian, sufitów i podłóg.
- Wykonanie nowych warstw posadzki, tj.:
 - Uzupelnienie w razie potrzeby piasku pod warstwy posadzki
 - Wykonanie izolacji posadzki w postaci styropianu EPS100 o grubości 100mm
 - Wykonanie warstwy jastrychu o grubości 5cm pod posadzki
 - Wykonanie nowego wykończenia podłogi w postaci paneli wraz z listwami podłogowymi przy ścianach
- ✓ Montaż stolarki drzwiowej pomiędzy pom. gospodarczym a WC.

POMIESZCZENIE NR 0.05.

WC

- ✓ Od strony pomieszczenia WC wykonać obrzutkę pod płytki ceramiczne na ścianach na pełną wysokość pomieszczenia.



PRODOM PLUS

Prodom PLUS Tomasz Pałubicki
Ul. Murowa 1, 89-500 Tuchola
e-mail: biuro@prodom-plus.pl
www.prodom-plus.pl
tel. 793 322 105

- ✓ Wykonanie nowych gładzi na suficie wraz z malowaniem na kolor biały.
- ✓ Prace instalacyjne zgodnie z projektami branżowymi wraz z naprawami po bruzdowaniu i przekuciach przyległych powierzchni ścian, sufitów i podłóg.
- Wykonanie nowych warstw posadzki, tj.:
 - Uzupelnienie w razie potrzeby piasku pod warstwy posadzki
 - Wykonanie izolacji posadzki w postaci styropianu EPS100 o grubości 100mm
 - Wykonanie warstwy jastrychu o grubości 5cm pod posadzki
 - Wykonanie izolacji na posadzce oraz na ścianach (wysokoelastyczna izolacja wraz z wklejeniem taśmy, np. Superflex-B 240) pod położenie płytek ceramicznych
 - Wykończenie posadzki oraz ścian (na pełną wysokość ścian) płytkami ceramicznymi
- ✓ Montaż urządzeń sanitarnych.

ZESTAWIENIE MATERIAŁOWE PRZEGRÓD:

Warstwy ścian zewnętrznych wiatrołapu – konstrukcja szkieletowa:

- **Deska elewacyjna strugana, impregnowana, gr. 2,70cm Elementy drewniane od strony zewnętrznej należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną poprzez minimum dwukrotne smarowanie ich preparatami ochronnym do drewna. Kolor brązowy**
- Łaty pionowe 5x3cm (pustka wentylacyjna, gr. 3,00 cm)
- Folia paroprzepuszczalna
- Poszycie ściany płyta OSB, gr. 1,20 cm
- Konstrukcja lukarny, pomiędzy wełna mineralna λ 0,031, gr. 15,00 cm
- Folia paroizolacyjna
- Płyta GK, gr. 1,25 cm
- Gładź gipsowa + farba emulsyjna

Warstwy ścian zewnętrznych wiatrołapu – istniejąca podmurówka:

- Mur z cegły pełnej, gr. 25,00 cm
- Płyta Eurothane G λ 0,022 – panel izolacyjny składający się z płyty ze sztywnej pianki poliizocyanurowej (PIR) pokrytej obustronnie okładzinami paroizolacyjnymi i płyty GK, gr. 10,00 cm
- Gładź gipsowa + farba emulsyjna

Warstwy dachu wiatrolapu:

- Blachodachówka
- Łaty 55x35mm, gr. 3,50 cm
- Kontrłata: 50x25mm, gr. 2,5cm
- Papa wierzchniego krycia
- Deskowanie lub OSB, gr. 1,80 cm
- Krokwie 8x16, gr. 16,00 cm
- Wełna mineralna 15+15 cm λ 0,035 – 30,00 cm
- Folia paroizolacyjna
- Płyta GK, gr. 1,25 cm
- Gładź gipsowa + farba emulsyjna

Warstwy nowoprojektowanej ściany wewnętrznej:

- Gładź gipsowa + farba emulsyjna
- Tynk cementowo- wapienny, gr. 2,00cm
- Ściana murowana z bloczka gazobetonowego, gr. 12,00 cm
- Tynk cementowo-wapienny, gr. 2,00 cm/ obrzutka cementowa (w łazience)
- Gładź gipsowa + farba emulsyjna/ płytki ceramiczne na kleju (w łazience)

Ponadto:

- istniejące ściany i sufity istniejące naprawić/ wyremontować w zakresie jak wyżej
- istniejące posadzki wypoziomować i obłożyć nową okładziną w zakresie jak wyżej
- rynny i rury spustowe wykonane z blachy powlekanej. Projektuje się rynny Ø120mm oraz rury spustowe Ø100mm. Przed przystąpieniem do prac wykonawczych należy się zapoznać z instrukcją montażu systemu rynnowego producenta. Kolorystykę dostosować do istniejącej za potwierdzeniem Inwestora.
- nowe obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej o grubości 0,8mm należy dostosować jej kolor do koloru dachówki blachodachówki. Stosować tylko rozwiązania systemowe.
- nowe okna rozwierno-uchylne z drewna klejonego warstwowo należy wyposażać w pakiet szyb zespolonych trójszybowych o parametrze U_{max} nie większym niż 0,9 [W/(M²·K)]. Wymiary okien zgodnie z graficzną częścią opracowania. Sprawność działania skrzydeł - ruch skrzydeł przy



PRODOM PLUS

Prodom PLUS Tomasz Pałubicki
Ul. Murowa 1, 89-500 Tuchola
e-mail: biuro@prodom-plus.pl
www.prodom-plus.pl
tel. 793 322 105

otwieraniu i zamykaniu okien powinien być płynny bez zaczepiania skrzydeł o inne części okna. Siła uruchamiająca okucia zamykające nie powinna przekraczać 10daN. Sztywność skrzydeł - ugięcia elementów okien pod obciążeniem wiatrem wg PN-EN 12210:2001 nie powinny być większe niż 1/300 rozpiętości między podporami. Dopuszczalne ugięcie szyby mierzone przy krawędzi szyby nie powinny być większe niż 3mm. Izolacja akustyczna - ze względu na funkcje pomieszczeń wskaźnik izolacyjności akustycznej dla okien powinien wynosić $R_w=40$ dB. Szczelność przenikania wody - okna objęte dokumentacją nie powinny wykazywać przecieków wody przy zraszaniu ich powierzchni wodą w ilości 120 l/h/m² powierzchni przy różnicy ciśnień $\Delta p=120$ Pa.

- nową stolarkę drzwiową należy wykonać jako drewnianą. Drzwi zewnętrzne - rama i skrzydło z klejonki trójwarstwowej pełne drewno. Próg aluminiowy doszczelniający i odprowadzający wodę z termowłókną, z przeszkleniem – trzyszybowym, dwukomorowym zespolonym, współczynnika U_{max} nie większym niż 1,3 [W/(m²·K)]. Zamek patentowy, klamka ze stali nierdzewnej. Drzwi wewnętrzne - rama i skrzydło z klejonki trójwarstwowej pełne drewno. Zamek patentowy/zwykły/motylek, klamka ze stali nierdzewnej, podcięcie wentylacyjne - otwór wentylacyjny o sumarycznej powierzchni nie mniejszej niż 0,022m² (zgodnie z zestawieniem stolarki), w drzwiach do WC przeszklenie nieprzeźierne matowe.
- wewnętrzne parapety w wiatrołapie należy wykonać z konglomeratu marmurowego drobnoziarnistego o grubości 2cm. Długość parapetów należy dobrać wg szerokości stolarki okiennej oraz po uzgodnieniu między zamawiającym a producentem. Kolorystykę dobrać do kolorystyki okien. Przed przystąpieniem do montażu parapetów należy przygotować płaszczyznę muru na której będzie spoczywać parapet. Płaszczyzna montażowa powinna być wypoziomowana, wyrównana, osuszona oraz gdy istnieje taka konieczność odtłuszczona. Do montażu parapetów należy stosować szybkowiążący poliuretanowy klej. Ze względu na niebezpieczeństwo pęknięcia parapetu przy nadmiernym dozowaniu nie należy stosować do montażu pianek poliuretanowych. Cienką warstwę kleju za pomocą szpachelki należy nałożyć na obie klejone powierzchnie. Powierzchnie dopasować i natychmiast docisnąć. Aby zapewnić docisk należy pomiędzy podkuciem wnęki okiennej a górną płaszczyzną parapetu umieścić drewniane kliny oraz w połowie długości parapetu występlować go do góry lub równomiernie obciążyć.

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- Wykonać instalację zew. kanalizacji sanitarnej wraz ze studzienką inspekcyjną – systemową z PP/PE $\varnothing 400\text{mm}$ oraz szczelnym, bezodpływowym zbiornikiem na nieczystości ciekłe o poj. 10 m³ – zgodnie z opisem i rysunkami technicznymi branży sanitarnej.

Powyższy opis prac rozpatrywać łącznie z graficzną częścią opracowania.

TECHNOLOGIA WYKONANIA DOCIEPLENIA ZEWNĘTRZNYCH ŚCIAN MUROWANYCH WIATROŁAPU

W celu poprawienia izolacyjności cieplnej ścian zewnętrznych wiatrołapu w poziomie parteru projektuje się wykonać ocieplenie w postaci płyt EUROTHANE G (parametr $\lambda=0,022$).

Płyty EUROTHANE G powinny zostać zamocowane na wysokości przynajmniej 1 cm nad gotową podłogą, (w celu zapobieżenia nasiąkaniu płyty GK wilgocią). W przypadku braku możliwości zastosowania się do niniejszego wymogu spód płyty GK stanowiącej element panelu EUROTHANE G zabezpieczony powinien zostać folią budowlaną lub specjalnym kitem uszczelniającym.

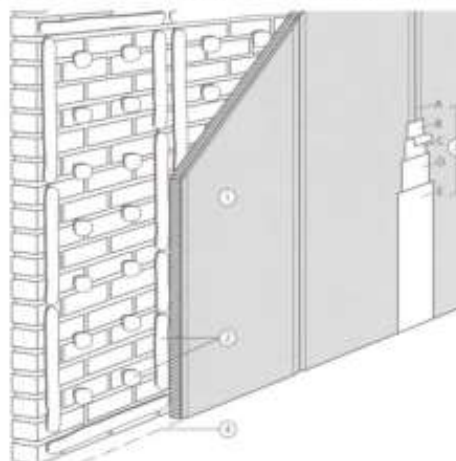
Montaż poprzez zastosowanie metody klejenia:

- Podłoże powinno zostać przygotowane w sposób gwarantujący maksymalną przyczepność.
- Płyty EUROTHANE G przyklejone mogą zostać bezpośrednio na powierzchnię ścian wykonanych z cegły, cegły charakteryzujące się ograniczonym stopniem chłonności, surowy beton oraz beton komórkowy.
- Powierzchnie charakteryzujące się dużą chłonnością powinny najpierw zostać nawilżone.
- Powierzchnie gipsowe, ciężkie tynki gipsowe oraz gładki beton powinny zostać pokryte warstwą podkładu (zalecanego przez producenta gipsowej masy klejowej) gwarantującego właściwą przyczepność.
- Możliwość klejenia do powierzchni pomalowanej lub pokrytej warstwą zabezpieczenia przeciwwilgociowego zależy od stanu i rodzaju wybranego rodzaju kleju

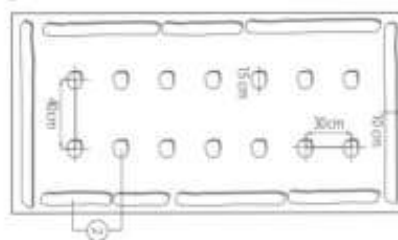
Rysunek przedstawiający płytę EUROTHANE G zamontowaną metodą klejenia do ściany wykonanej z cegły.

OPIS:

1. EUROTHANE G
2. Masa klejowa w formie pasów i „placków” naniesiona w sposób opisany powyżej
3. Wykończenie fugi / łączenia:
 - A: zfazowane krawędzie
 - B: taśma klejąca
 - C: taśma fugująca
 - D: warstwy wykończeniowe
 - E: warstwy wykończeniowe
4. Linia pomocnicza narysowana na podłodze przed rozpoczęciem montażu



Rysunek przedstawiający rozkład masy klejowej na montowanej płycie EUROTHANE G



Fugowanie izolacyjnych paneli EUROTHANE G

Po zamontowaniu wszystkich paneli EUROTHANE G rozpocząć można prace związane z wykończeniem połączeń między płytami. Idealnymi warunkami do wykonania tej czynności będzie temperatura na poziomie około 20°C przy wilgotności względnej powietrza na poziomie około 60%. Sporządzanie masy fugującej nie powinno odbywać się w temperaturze poniżej 5°C. Nie należy również sporządzać większej ilości materiału fugującego niż ilość, która może zostać przetworzona w przeciągu 30-40 minut.

Dłuższe krawędzie boczne

- Pierwsza warstwa masy fugującej służy do zamknięcia szczelin pomiędzy płytami oraz do usunięcia uszkodzeń. Prace wykonać najlepiej szpachelką o szerokości 100 mm.
- Po całkowitym zastygnięciu masy (+/- 2 h) tą samą szpachelką o szerokości 100 mm nałożyć warstwę masy fugującej o grubości około 2 mm i szerokości około 60 mm. W tę, jeszcze mokrą warstwę zatopiona zostaje jak najgłębiej taśma fugująca zabezpieczająca łączenia pomiędzy płytami GK.
- Wyciśnięty podczas tej czynności nadmiar masy zebrać szpachelką i rozsmarować na taśmie w równomierny sposób.
- Po stwardnieniu poprzedniej warstwy nałożyć następną warstwę o szerokości tym razem około 200 – 300 mm. Powierzchnia masy fugującej tym razem powinna zrównać się z powierzchnią płyty



PRODOM PLUS

Prodom PLUS Tomasz Pałubicki
 Ul. Murowa 1, 89-500 Tuchola
 e-mail: biuro@prodom-plus.pl
www.prodom-plus.pl
 tel. 793 322 105

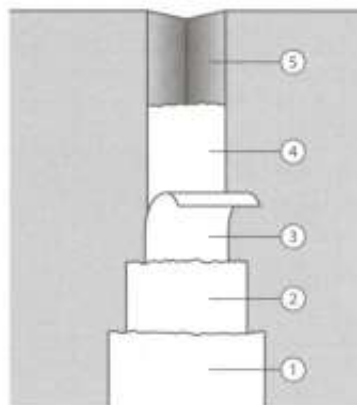
EUROTHANE G. Po wyschnięciu ($\pm 10h$) usunąć największe nierówności poprzez ich zeszlifowanie suchym papierem ściernym nr 80.

- Po odkurzeniu nałożyć można bardzo cienką warstwę (przynajmniej o 100 mm szerszą od warstwy wypełniającej fugę) wykończeniowego gipsu szpachlowego. Po wyschnięciu powierzchnię wyrównać suchym papierem ściernym o nr 120.
- Długie krawędzie boczne zfazowane są fabrycznie.

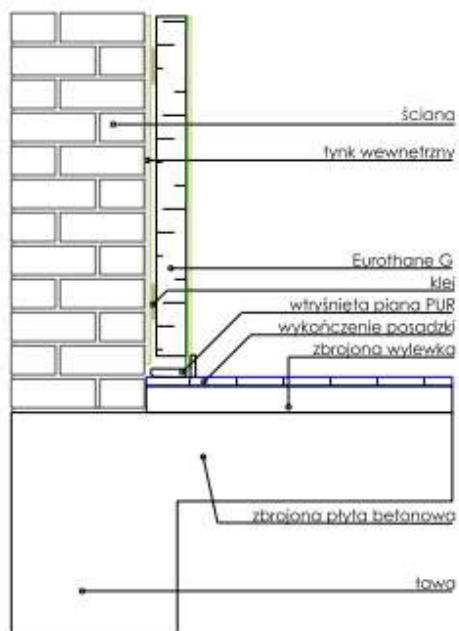
Rysunek przedstawiający poszczególne warstwy wykończenia miejsca łączenia pomiędzy płytami.

WYKOŃCZENIE FUGI

1. Masa wykańczająca fugę
2. Masa fugująca
3. Taśma fugująca
4. Masa fugująca
5. Zfazowane krawędzie



Wykończenie przy posadzce i suficie



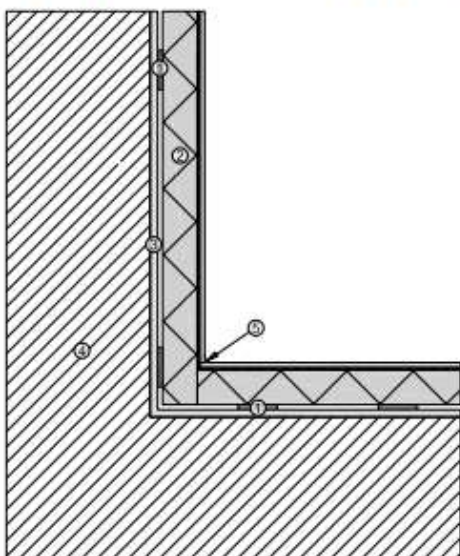
Wykończenie przy posadzce



PRODOM PLUS

Prodom PLUS Tomasz Pałubicki
Ul. Murowa 1, 89-500 Tuchola
e-mail: biuro@prodom-plus.pl
www.prodom-plus.pl
tel. 793 322 105

Kąt wewnętrzny (nacięcie poziome)



OPIS:

1. Klej
2. EUROTHANE G
3. Istniejący tynk wewnętrzny
4. Ściana murowana
5. Wykończenie silikonem akrylowym

Narożniki wewnętrzne

Masę fugującą nanieść równocześnie na obydwie powierzchnie ściany używając w tym celu kątovej kielni. Nałożyć taśmę fugującą w sposób opisany powyżej. Taśmę na szerokości przynajmniej 100 mm wzdłuż obydwu krawędzi pokryć wypełniającą masą fugującą. Zeszlifować i nałożyć masę fugującą w sposób umożliwiający jej znalezienie się w odległości około 50 mm za warstwą wypełniającą fugę.

Krawędzie czołowe płyty

Krawędzie czołowe płyty EUROTHANE G są krawędziami prostymi. W trakcie procesu montażu krawędzie te należy również zfazować na szerokości około 100 mm, a to w celu umożliwienia nałożenia taśmy fugującej.

UWAGI: Również otwory powstałe wskutek użycia wkrętów lub gwoździ należy wykończyć przynajmniej dwoma warstwami masy fugującej.

Wykończenie

Do wykończenia zewnętrznego płyty EUROTHANE G użyte mogą zostać właściwie wszystkie materiały wykończeniowe oprócz materiałów zawierających w swoim składzie wapno. Po wyschnięciu masy



PRODOM PLUS

Prodom PLUS Tomasz Pałubicki
Ul. Murowa 1, 89-500 Tuchola
e-mail: biuro@prodom-plus.pl
www.prodom-plus.pl
tel. 793 322 105

fugującej płyta powinna zostać odkurzona oraz pokryta warstwą gruntującą (nie gruntujemy tylko w przypadku, kiedy na płytę nałożone zostaną płytki).

Malowanie: Również w przypadku malowania zaleca się zagruntowanie podłoża. Rodzaj farby gruntującej powinien być zgodny z rodzajem wybranej farby. Normalnie powierzchnię płyty EUROTHANE G malować należy dwukrotnie. W przypadku użycia farby z połyskiem zaleca się najpierw wyszpachlowanie powierzchni płyty EUROTHANE G.

Montowanie przedmiotów: W przypadku potrzeby zamontowania jakichkolwiek przedmiotów do powierzchni płyty EUROTHANE G użyć należy metalowych lub plastikowych kołków montażowych. Dopuszczalne obciążenie jednego kołka to: Sufit : 50 N (5 kg) Ściany : 250 N (25 kg).

NADPROŻA W ISTNIEJĄCYCH ŚCIANACH

W otworach wykuwanych w istniejących ścianach konstrukcyjnych budynku należy wykonać nowe nadproża stalowe zgodnie z rysunkiem technicznym branży konstrukcyjnej. Nadproże stalowe zaprojektowano jako zestaw profili stalowych, połączonych przewiązkami z blachy oraz skręconych prętami gwintowanymi według szczegółowych rysunków konstrukcyjnych. Belki stalowe oparto na poduszce betonowej. Profile połączone przyspawanymi przewiązkami (od dołu).

Przestrzeń pomiędzy belkami i słupkami, a istniejącym murem wypełnić zaprawą cementową w stosunku 1:3. Nadproża stalowe wykonać zgodnie z częścią graficzną projektu. Wszystkie elementy stalowe wykonać z stali **S235**.

Sposób wykonania nadproży:

1. W miejscu, gdzie ma być osadzone nadproże należy wykuć bruzdę w celu osadzenia w niej stalowej belki.
2. Bruzdę wykuwać o jak najmniejszych wymiarach umożliwiających osadzenie belki i późniejsze uzupełnienie pustych miejsc zaprawą betonową, tzn. bruzdę wycinamy etapami, w pierwszej kolejności z jednej strony ściany i osadzamy w niej profil stalowy na podlewce betonowej grubości 2cm.

UWAGA: NIE WYKONYWAĆ BRUZDY NA WYLOT.

3. Osadzić belkę stalową.
4. Zaklinować belkę stalową do istniejącej ściany, stropu od górnej krawędzi i w miejscu oparcia na murze za pomocą klinów stalowych (np. wykonanych z płaskownika) oraz wypełnić puste miejsca pomiędzy belką a ścianą zaprawą cementową w stosunku 1:3.
5. Następnie po związaniu zaprawy taką samą czynność należy wykonać z drugiej strony ściany dla kolejnej belki.
6. Przewiercić otwory w murze i belce (w jednej belce otwory można wywiercić przed montażem) do przełożenia śrub M16.

7. Profil stalowy należy połączyć ze sobą śrubami M16.
8. Do dalszych prac przystąpić po osiągnięciu przez zaprawę wymaganej wytrzymałości.
9. Wykuć gniazda pod przewiązki.
10. Przyspawać przewiązki w rozstawie max co 50cm.
11. Następnie można przystąpić do wycinania otworu, zwracając szczególnie uwagę na właściwe oparcie belek stalowych na podporach.
12. Podczas cięcia i kucia należy uważać, aby nie przekroczyć wymaganego zarysu otworu.
13. Po wykonaniu przebicia, nadproże stalowe należy osiatkować i otynkować.
14. Długość śrub kotwiących belki stalowe dostosować do grubości muru.
15. Przy wycinaniu otworów w ścianach betonowych oraz elementów murowanych prowadzić roboty tak, aby nie dopuścić do nadmiernych wstrząsów konstrukcji.

W PODOBNY SPOSÓB JEŻELI CHODZI O MONTAŻ NALEŻY POSTĘPOWAĆ W PRZYPADKU NAPROŻY STRUNOBETONOWYCH.

4.6. UWAGI

Kolorystykę obiektów należy przyjąć zgodnie z kolorystyką uzgodnioną przez Inwestora. Zawarte w niniejszym projekcie nazwy materiałów, urządzeń podano jako przykładowy system ociepleń będącym podstawą do wykonania niniejszego opracowania oraz określające ich standard techniczny i estetyczny. W realizacji można zastosować materiały innych firm, które odpowiadają standardom określonych w projekcie lub wskazany standard podwyższają. Zmiany w trakcie realizacji należy uzgodnić z Inwestorem.

Wszelkie zastosowane wyroby muszą posiadać: aprobatę techniczną ITB, obowiązkowy certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami oraz Polskimi Normami i aprobatą techniczną. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz dostępnymi normami.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, Warunkami Technicznymi, Jakim Powinny Odpowiadać Budynki i ich Usytuowanie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym w szczególności zgodnie z Prawem Budowlanym, Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej, instrukcją producentów poszczególnych materiałów i przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgadniać z Inwestorem w porozumieniu z projektantem. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym, certyfikatom oraz ustaleniom odnośnych norm i przepisów.

Projektant specjalności
konstrukcyjno-budowlanej,
architektonicznej,
konstrukcyjno-inżynierskiej:

inż. ANDRZEJ DYLEWSKI
uprawnienia budowlane nr WBPP-NB-7210/2/83 i 776/75/Bg
w zakresie sporządzania projektów konstrukcyjno-budowlanych

.....
(podpis)

Projektant specjalności
konstrukcyjno-budowlanej:

mgr inż. TOMASZ PAŁUBICKI
uprawnienia budowlane nr KUP/0095/PBKb/17
w zakresie sporządzania projektów konstrukcyjno-budowlanych

.....
(podpis)

Asystent projektanta
specjalności architektonicznej:

mgr inż. arch. Katarzyna Krygowska

.....
(podpis)



PRODOM PLUS

Prodom PLUS Tomasz Pałubicki
Ul. Murowa 1, 89-500 Tuchola
e-mail: biuro@prodom-plus.pl
www.prodom-plus.pl
tel. 793 322 105

Informacja BIOZ

REMONT BUDYNKU LEŚNICZÓWKI W BUKOWCU NR INWENTARZOWY: 165-00043

INWESTOR:	 NADLEŚNICTWO ZAMRZENICA Zamrzenica 1A 89-510 Bysław
ADRES INWESTYCJI:	LEŚNICTWO BUKOWIEC DZ NR EWID. 4296 OBRĘB: BŁĄDZIM GMINA: LNIANO

Opracował:		Specjalność:	Data:
Projektant: inż. Andrzej Dylewski UPR. NR 776/75/Bg WBPP-NB-7210/2/83	Podpis:	Architektoniczna, Konstrukcyjno-budowlana, Konstrukcyjno-inżynierska	07.08.2025 r.

Tuchola, 07 sierpnia 2025 r.

Część opisowa informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia

1. Zakres robót budowlanych

PIWNICA:

Prace związane z prowadzeniem instalacji sanitarnych - przekucia ścian i bruzdowanie pod instalacje. Na ścianach wykonać nowy tynk cementowo – wapienny i pomalować na kolor biały.

PARTER:

POMIESZCZENIE NR 0.01. Wiatrołap

- Rozbiórka istniejącej konstrukcji wiatrołapu do poziomu ścianek murowanych, rozbiórka istniejącej posadzki.
- Wymiana płytek na schodach zewnętrznych oraz we wiatrołapie.
- Istniejące ścianki murowane wiatrołapu oraz schodów zewnętrznych wyczyścić. Brakujące fugi uzupełnić.
- Wykonanie nowej konstrukcji szkieletowej wiatrołapu – układ warstw jak w zestawieniu w dalszej części opracowania.
- Wykonanie nowej konstrukcji drewnianej krokwiowo-jętkowej wraz z pokryciem dachu, obróbkami i orynnowaniem.
- Montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej.

POMIESZCZENIE NR 0.02. Biuro

- Wymiana drzwi wewnętrznych pomiędzy wiatrołapem a biurem
- Wykonać otwór pod drzwi do nowoprojektowanego pomieszczenia gospodarczego – wykucie otworu, montaż nadproża i drzwi wewnętrznych
- Wykonanie napraw z tynku cementowo – wapiennego wraz z położeniem gładzi.
- Malowanie całego pomieszczenia na kolor zgodny z zaleceniem Inwestora.
- Wymiana płytek ceramicznych na posadzce.
- Prace instalacyjne zgodnie z projektami branżowymi wraz z naprawami przyległych powierzchni ścian, sufitów i podłóg.

POMIESZCZENIE NR 0.03. Pokój

- Z pomieszczenia wydzielić przestrzeń na nowoprojektowane pomieszczenia – wykonanie ściany działowej murowanej z bloczka gazobetonowego. Od strony pokoju położyć tynk cementowo-wapienny na ścianach i gładź na ścianach.
- Malowanie całego pomieszczenia na kolor zgodny z zaleceniem Inwestora.
- Rozbiórka istniejącej podłogi drewnianej wraz z rozbiórką legarów
- Wykonanie nowych warstw posadzki, tj.:
 - Uzupełnienie w razie potrzeby piasku pod warstwy posadzki
 - Wykonanie izolacji posadzki w postaci styropianu EPS100 o grubości 100mm
 - Wykonanie warstwy jastrychu o grubości 5cm pod posadzki
 - Wykonanie nowego wykończenia podłogi w postaci paneli wraz z listwami przy ścianach

POMIESZCZENIE NR 0.04. Pomieszczenie gospodarcze

- Od strony pomieszczenia gospodarczego położyć tynk na ścianach cementowo-wapienny i gładź na ścianach i suficie.
- Malowanie całego pomieszczenia na kolor zgodny z zaleceniem Inwestora.
- Prace instalacyjne zgodnie z projektami branżowymi wraz z naprawami po bruzdowaniu i przekuciach przyległych powierzchni ścian, sufitów i podłóg.
- Wykonanie nowych warstw posadzki, tj.:
 - Uzupełnienie w razie potrzeby piasku pod warstwy posadzki
 - Wykonanie izolacji posadzki w postaci styropianu EPS100 o grubości 100mm
 - Wykonanie warstwy jastrychu o grubości 5cm pod posadzki
- Wykonanie nowego wykończenia podłogi w postaci paneli wraz z listwami podłogowymi przy ścianach
- Montaż stolarki drzwiowej pomiędzy pom. gospodarczym a WC.



PRODOM PLUS

Prodom PLUS Tomasz Pałubicki
Ul. Murowa 1, 89-500 Tuchola
e-mail: biuro@prodom-plus.pl
www.prodom-plus.pl
tel. 793 322 105

POMIESZCZENIE NR 0.05.

WC

- Od strony pomieszczenia WC wykonać obrzutkę pod płytki ceramiczne na ścianach na pełną wysokość pomieszczenia.
- Wykonanie nowych gładzi na suficie wraz z malowaniem na kolor biały.
- Prace instalacyjne zgodnie z projektami branżowymi wraz z naprawami po bruzdowaniu i przekuciach przyległych powierzchni ścian, sufitów i podłóg.
- Wykonanie nowych warstw posadzki, tj.:
- Uzupelnienie w razie potrzeby piasku pod warstwy posadzki
- Wykonanie izolacji posadzki w postaci styropianu EPS100 o grubości 100mm
- Wykonanie warstwy jastrychu o grubości 5cm pod posadzki
- Wykonanie izolacji na posadzce oraz na ścianach (wysokoelastyczna izolacja wraz z wklejeniem taśmy, np. Superflex-B 240) pod położenie płytek ceramicznych
- Wykończenie posadzki oraz ścian (na pełną wysokość ścian) płytkami ceramicznymi
- Montaż urządzeń sanitarnych.

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Wykonać instalację zew. kanalizacji sanitarnej wraz ze studzienką inspekcyjną – systemową z PP/PE ø400mm oraz szczelnym, bezodpływowym zbiornikiem na nieczystości ciekłe o poj. 10 m³ – zgodnie z opisem i rysunkami technicznymi branży sanitarnej.

2. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Podczas realizacji robót budowlanych przewiduje się występowanie największych zagrożeń dla zdrowia wykonujących je pracowników:

- przy pracach na rusztowaniach,
- przy używaniu elektronarzędzi.
- Przy robotach zbrojarskich
- Przy robotach betoniarskich
- Przy robotach murarsko-tynkarskich
- Przy robotach ciesielskich
- Przy robotach dachowych i dekarских
- Przy robotach malarskich
- Przy robotach impregnacyjnych

2.1. Zagrożenia przy pracach na rusztowaniu na wysokościach to:

- uszkodzone elementy rusztowań,
- przeciążenia pomostów rusztowań,
- upadki pracowników z wysokości,
- uszkodzenia od spadających zsuniętych materiałów czy narzędzi.

2.2. Zagrożenia przy używaniu elektronarzędzi:

- porażenia prądem,
- oparzenia łukiem elektrycznym,
- powstanie pożaru,
- skaleczenia.

2.3. Zagrożenia przy robotach zbrojarskich:

- niezachowanie warunków bezpiecznego transportu i składowania stali zbrojeniowej i gotowych wyrobów,
- obsługa maszyn i urządzeń zbrojarskich przez osoby nieuprawnione,
- nieprzestrzeganie instrukcji obsługi maszyn i urządzeń zbrojarskich,
- prowadzenie zbrojenia słupów, podciągów, stropów bez odpowiednich rusztowań i zabezpieczeń,
- niestosowanie desek lub pomostów umożliwiających przemieszczanie osób po wykonanym zbrojeniu (np. płyt),
- możliwość skaleczeń rąk przy niestosowaniu rękawic ochronnych,



PRODOM PLUS

Prodom PLUS Tomasz Pałubicki
Ul. Murowa 1, 89-500 Tuchola
e-mail: biuro@prodom-plus.pl
www.prodom-plus.pl
tel. 793 322 105

- prowadzenie prac zbrojarskich przy wyladowaniach atmosferycznych.

2.4. Zagrożenia przy robotach betoniarskich:

- możliwość przygniecenia pracownika naprowadzającego gruszkę z betonem na stanowisko robocze,
- podawanie niejednoznacznych sygnałów operatorowi dźwigu lub operatorowi pompy do betonu,
- urazy spowodowane nieostrożnym przejmowaniem pojemnika z betonem,
- zrzucanie pracownika z pomostu roboczego przez nieprzytrzymałą końcówkę węża do podawanego betonu,
- zachłapanie twarzy betonem przy nieostrożnym jego rozładunku,
- porażenia prądem przez uszkodzone przewody zasilające wibratory lub kable oświetleniowe,
- urazy nóg przy chodzeniu po zbrojeniu płyt stropowych zakrytych świeżym betonem,
- okaleczenia przez wystające pręty zbrojenia,
- porażenia przy wyladowaniach atmosferycznych.

2.5. Zagrożenia przy robotach murarskich i tynkarskich:

- zmiana położenia betoniarki lub agregatu tynkarskiego postawionego na nierównym podłożu lub brak zabezpieczeń przed ich przesunięciem,
- obsługa sprzętu przez osoby nieuprawnione,
- nieprzestrzeganie instrukcji obsługi i użytkowania sprzętu,
- możliwość urazów przy obsłudze sprzętu nie posiadającego odpowiednich zabezpieczeń części ruchomych,
- zachłapania oczu rozpryskami wyladowywanej lub przeładowywanej zaprawy,
- zachłapania oczu zaprawą przy murowaniu lub tynkowaniu,
- nieprawidłowo wykonane rusztowania,
- samowolna likwidacja istniejących zabezpieczeń ochronnych (odkrywanie otworów w stropach, demontaż barierek),
- wchodzenie i schodzenie z rusztowań w miejscach do tego nieprzystosowanych
- upadek z wysokości spowodowany nieprawidłowo wykonanymi zabezpieczeniami otworów w stropach i ścianach,
- wychylanie się poza zarys rusztowań bez odpowiednich zabezpieczeń przy przejmowaniu materiałów z pojemników,
- podwyższanie pomostów roboczych w sposób przypadkowy niezgodny z przepisami,
- możliwość poślizgnięć i urazów spowodowana brakiem porządku na stanowisku pracy,
- urazy spowodowane spadaniem przedmiotów z wysokości,
- porażenia prądem przy niesprawnej instalacji elektrycznej.

2.6. Zagrożenia przy robotach ciesielskich:

- obsługa maszyn i urządzeń przez osoby nieuprawnione lub nie przeszkolone,
- niezachowanie warunków bezpiecznego transportu i składowania elementów deskowań,
- nieprzestrzeganie instrukcji obsługi maszyn i urządzeń,
- dopuszczanie pracowników do pracy bez zabezpieczeń indywidualnych,
- pozostawienie elementów niebezpiecznych przed utratą stabilności lub stabilizowanie elementów w sposób niewystarczający,
- prowadzenie rozbiórek szalunków niezgodnie z ustaloną technologią,
- rozpoczęcie rozbiórki bez polecenia przełożonego,
- pozostawienie na placu budowy desek wystającymi gwoździemi.

2.7. Zagrożenia przy robotach dachowych i dekarских:

- wykonywanie pracy na znacznych wysokościach,
- wykonywanie części robót na skraju dachu (obróbki blacharskie),
- poruszanie się po powierzchniach stromych o nachyleniu dochodzącym do 45°,
- używanie materiałów z ostrymi i wystającymi krawędziami,
- używanie prostych, często prymitywnych urządzeń transportowych do podawania materiałów na dach,
- stosowanie materiałów szkodliwych i gorących,
- używanie otwartego ognia do podgrzewania materiałów dekarских (mas bitumicznych),
- wydzielanie się szkodliwych substancji chemicznych podczas ogrzewania mas bitumicznych,
- wykonywanie prac związanych z materiałami zawierającymi azbest,
- oślepienie spowodowane odbiciem światła od powierzchni blach,

2.8. Zagrożenia przy robotach malarskich:



PRODOM PLUS

Prodom PLUS Tomasz Pałubicki
 Ul. Murowa 1, 89-500 Tuchola
 e-mail: biuro@prodom-plus.pl
www.prodom-plus.pl
 tel. 793 322 105

- stosowanie szkodliwych substancji chemicznych,
- stosowanie substancji mogących powodować alergię,
- wykonywanie pracy na wysokości,
- posługiwanie się elektronarzędziami i urządzeniami pracującymi pod ciśnieniem,
- niebezpieczeństwo pożaru,

2.9. Zagrożenia przy robotach impregnacyjnych:

- zatrucia organizmu nagle, przewlekłe i ostre,
- możliwość oparzenia,
- podrażnienia i alergię.

3. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Pracodawca ma obowiązek ustalić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie oraz sposoby postępowania przy wykonywaniu prac.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Dla pracowników powinny być organizowane szkolenia BHP. Rodzaje obowiązujących szkoleń wg Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.1996/62/285) są następujące:

- szkolenie wstępne ogólne,
- szkolenie wstępne stanowiskowe,
- szkolenie wstępne podstawowe,
- szkolenie okresowe.

Instruktaż przed przystąpieniem do robót budowlanych udzieli kierownik bądź majster przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie.

4. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na placu budowy powinni być wyposażeni w odpowiedni dla danej pracy sprzęt ochrony indywidualnej w szczególności:

- a) montaż i demontaż rusztowań ramowych – ubiór roboczy, obuwie robocze, rękawice, kask ochronny,
- b) montaż konstrukcji stalowych - ubiór roboczy, pasy bezpieczeństwa, obuwie robocze, rękawice, okulary ochronne, kask ochronny,
- c) prace dekarские – ubiór roboczy, obuwie robocze, rękawice, okulary ochronne, kask ochronny,
- d) prace z elektronarzędziami - ubiór roboczy, obuwie robocze, rękawice, okulary ochronne a przy długotrwałej pracy nauszniki
- e) prace malarskie - ubiór roboczy, obuwie robocze, nakrycia głowy, maski przeciwpyłowe, rękawice
- f) pozostałe roboty – ubiór roboczy, obuwie robocze, kask ochronny, rękawice ochronne.

Wszystkie środki ochrony indywidualnej powinny posiadać atesty dopuszczające do stosowania.

Każdy pracownik zobowiązany jest do noszenia ubrań ochronnych łącznie z kaskami ochronnymi na głowę, szczególnie przy pracy na wysokościach. Ubieranie kasków ochronnych dotyczy wszystkich osób przebywających w strefie robót a szczególnie w strefie niebezpiecznej, łącznie z inwestorem.

Strefę niebezpieczną uniemożliwiającą dostęp osobom postronnym wyznacza się przez jej ogrodzenie balustradami i oznakowanie w odległości 6 m od płaszczyzny budynku. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości co najmniej 2,40 m nad terenem i być nachylone pod kątem 45°. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka ochronnego wynosi co najmniej o 0,5 m więcej z każdej strony niż szerokość przejścia lub przejazdu.

Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu czy materiałów jest zabronione.

Przy pracach na rusztowaniach należy zapewnić:

- stabilność rusztowania i pomostów i odpowiednią wytrzymałość z zabezpieczeniem przed nieprzewidywalną zmianą położenia,
- powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnego materiału,
- podłoga powinna być trwale przymocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu,
- zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojściach do stanowisk pracy,



PRODOM PLUS

Prodom PLUS Tomasz Pałubicki
 Ul. Murowa 1, 89-500 Tuchola
 e-mail: biuro@prodom-plus.pl
www.prodom-plus.pl
 tel. 793 322 105

- stosować bariery ochronne umieszczone na wysokości co najmniej 1,1 m i krawężniki o wysokości co najmniej 15 cm. Pomiędzy poręczą a krawężnikiem umieścić w połowie wysokości poprzeczki.
- przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego. Zapewnić rejestrację codziennych przeglądów rusztowania przez brygadzystę i okresowych po przerwie przez kierownika budowy.
- montaż i demontaż rusztowań może być powierzony tylko osobom legitymującym się odpowiednimi uprawnieniami (książeczka operatora),
- do pracy na rusztowaniach na wysokościach mogą być dopuszczone osoby które posiadają odpowiednie certyfikaty dopuszczające je do tego rodzaju pracy.

Przy pracach na wysokościach, przy prowadzeniu prac dekarских szczególnie na obrzeżu budynku, należy zabezpieczyć pracowników w indywidualny sprzęt ochrony osobistej taki jak:

- szelki bezpieczeństwa z linami asekuracyjnymi przymocowanymi do stałych punktów konstrukcyjnych,
- szelki bezpieczeństwa z aparatami bezpieczeństwa,
- hełmy ochronne przeznaczone do prac na wysokościach.

Przy pracach spawalniczych należy zapewnić:

- spawanie i cięcie metali może być wykonywane tylko przez osoby uprawnione,
- zabrania się przeprowadzania kabli elektrycznych do spawania razem z przewodami gumowymi lub metalowymi przeznaczonymi do przesyłu gazów służących do spawania lub cięcia,
- zabrania się reperacji we własnym zakresie sprzętu spawalniczego zarówno spawarek jak i palników do spawania lub cięcia gazowego,
- zabrania się wykonywania prac spawalniczych w odległości mniejszej niż 5 m od materiałów łatwo palnych lub niebezpiecznych przy zetknięciu z ogniem,
- butle z gazami używane do spawania powinny być ustawione w pozycji pionowej i zabezpieczone przed upadkiem przy pomocy obręczy metalowych lub łańcuchów.
- odległość butli od płomienia palnika nie powinna być mniejsza niż 1 m,
- węże do tlenu i acetyleny powinny różnić się barwą,
- na węzłach bezpośrednio za palnikiem powinny być instalowane zabezpieczenia przeciwko powrotowi ciśnienia,
- przy jakichkolwiek wątpliwościach dotyczących jakości węży należy je bezwzględnie złomować i zastosować nowe.

Przy pracach przy użyciu elektronarzędzi należy przestrzegać:

- każdorazowo przed rozpoczęciem pracy należy sprawdzić wzrokowo stan wtyczki i przewodu zasilającego, szczególnie przy wprowadzeniu przewodu do wtyczki i elektronarzędzia,
- osadzanie wtyczki w gnieździe wtykowym dozwolone jest tylko przy wyłączonym elektronarzędziu,
- przy odłączeniu zasilania w pierwszej kolejności należy wyłączyć elektronarzędzie,
- nie wolno dotykać części pracujących, np. tarczy piły tarczowej, tarczy szlifierskiej, wiertła itp. gdy elektronarzędzie znajduje się pod napięciem,
- zabrania się użytkowania elektronarzędzi, które uległy uszkodzeniu, zalaniu wodą, mają negatywne wyniki badań, u których w czasie pracy występuje nadmierne iskrzenie na komutatorze, drgania lub inny rodzaj nieprawidłowej pracy.
- zabrania się używania elektronarzędzi;
- na otwartym terenie podczas opadów atmosferycznych,
- w czynnych magazynach materiałów łatwopalnych i pomieszczeniach o zagrożeniu wybuchem,
- zabrania się przeciążania elektronarzędzi przez nadmierny docisk, względnie nie uwzględnianie przerw w pracy,
- kontrolować elektronarzędzia co najmniej raz na 10 dni, jeżeli w instrukcji producenta nie przewidziano innych terminów.

Opracował:

inż. Andrzej Dylewski

uprawnienia budowlane nr

776/75/Bg i WBPP-NB-7210/2/83



PRODOM PLUS

Prodom PLUS Tomasz Pałubicki

Ul. Murowa 1, 89-500 Tuchola

e-mail: biuro@prodom-plus.pl

www.prodom-plus.pl

tel. 793 322 105

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Niniejszym oświadczam, że PROJEKT REMONTU BUDYNKU LEŚNICZÓWKI W BUKOWCU, NR INWENTARZOWY: 165-00043 NA DZ. NR EWID. 4296, OB. BŁĄDZIM, GM. LNIANO sporządzony został z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant specjalności
konstrukcyjno-budowlanej,
architektonicznej,
konstrukcyjno-inżynierskiej:

inż. ANDRZEJ DYLEWSKI
uprawnienia budowlane nr WBPP-NB-7210/2/83 i 776/75/Bg
w zakresie sporządzania projektów konstrukcyjno-budowlanych

.....
(podpis)

Projektant specjalności
konstrukcyjno-budowlanej:

mgr inż. TOMASZ PAŁUBICKI
uprawnienia budowlane nr KUP/0095/PBKb/17
w zakresie sporządzania projektów konstrukcyjno-budowlanych

.....
(podpis)